

深圳湾科技发展有限公司

深圳湾科技发展有限公司 关于疫情期间园区物业免租的公示（第一批）

为全面贯彻落实市政府、市国资委和深圳市投资控股有限公司关于市属国企物业实施免租的政策要求及安排部署，深圳湾科技发展有限公司积极响应，全面推动免租政策落到实处，支持园区企业共渡难关。现将园区商业及自营空间第一批拟减免名单予以公示，并就有关事项通告如下：

一、免租范围

（一）物业范围：深圳市投资控股有限公司及深圳湾科技发展有限公司（含下属企业）自有物业（含厂房、创新型产业用房、写字楼、农批市场、商铺、仓储物流设施、配套服务用房等）。具体包括：深圳市软件产业基地、深圳湾创业投资大厦、深圳湾科技生态园、深圳软件园、深圳市高新技术工业村和深圳湾上海创新中心。

（二）免租对象：承租上述物业的非国有企业、科研机构、医疗机构、个体工商户和创新孵化机构。

二、免租期间

免租期间为2020年2月1日至2020年3月31日，减免金额为租户在上述期间实际应缴纳的租金。

三、免租名单

免租名单详见附件1、2。公示期为5个工作日，自2020年4月30日至2020年5月9日。

四、问题反映渠道

为严格落实园区免租政策，深圳湾科技发展有限公司已在园区进行免租政策宣传，公告免租条件及不享受免租优惠的情形，租户存在转分租、擅自变更业态等违约行为，不按要求配合政府部门和园区开展防疫工作，或者园区创新孵化机构未将免租优惠落实到入孵企业或团队的，不得享受免租优惠。

欢迎社会公众、园区租户对本次公示名单反映问题、提供线索，请在公示期间将相关异议情况书面提交至深圳湾科技发展有限公司。

举报监督电话：0755-86669546，0755-86669953

电子邮箱：12388@szbay.com

联系地址：深圳市南山区科技园路1003号软件产业基地2栋C座25楼

公示期间或公示结束后，如进一步核查发现租户不符合免租条件，我司将取消其免租资格，并补收已免除的租金或费用。

- 附件：
1. 深圳湾科技发展有限公司新冠肺炎疫情期间拟免租名单公示表（产业第一批）
 2. 深圳湾科技发展有限公司新冠肺炎疫情期间拟免租名单公示表（商业第一批）
 3. 深圳湾科技发展有限公司新冠肺炎疫情期间拟免租名单公示表（自营空间第一批）
 4. 深圳湾科技发展有限公司新冠肺炎疫情期间拟免租名单公示表（创新孵化机构第一批）

深圳湾科技发展有限公司

2020年4月30日



附件 1

深圳湾科技发展有限公司新冠肺炎疫情期间拟免租名单公示表（第一批）			
序号	租户名称	所租物业地址	免租金额（元）
深圳市软件产业基地			
1	胜凯生命健康投资（深圳）有限公司	4 栋裙楼 416	139186.42
2	维世达胜凯科技（深圳）有限公司	4 栋裙楼 415	293560.38
3	深圳维世达胜凯医疗有限公司	4 栋裙楼 413、414	462686.36
4	深圳市优克联新技术有限公司	1 栋裙楼 301-306	359518.60
5	深圳博芯科技股份有限公司	5 栋 B 座 701、702	250200.38
6	深圳市卡司通展览股份有限公司	5 栋裙楼 525	291765.00
7	深圳市安煌信息技术有限公司	5 栋裙楼 513	34605.76
8	深圳市小猫金融支付设备有限公司	5 栋裙楼 426	168997.58
9	深圳盒子信息科技有限公司	5 栋裙楼 505	27444.82
10	深圳钱盒电子商务有限公司	5 栋裙楼 507	31455.34
11	深圳钱盒信息技术有限公司	5 栋裙楼 506	43198.28
12	深圳盒子信息科技有限公司	5 栋 C 座 601, 5 栋裙楼 503、504、508-511	606710.48
13	深圳市方块游网络科技有限公司	5 栋裙楼 446-448	58656.84
14	顺丰科技有限公司	1 栋裙楼 209-221、307-316、408-418、507-516	3576985.98
15	深圳市金城保密技术有限公司	5 栋裙楼 514-518	452432.50
16	深圳市智慧健康产业发展有限公司	4 栋裙楼 408、410	31716.50
17	深圳市爱路恩济能源技术有限公司	4 栋裙楼 404、406	30712.08
18	深圳市珍爱网信息技术有限公司	4 栋裙楼 401、402	457842.24
19	深圳市乐唯科技开发有限公司	1 栋裙楼 405	110816.68
20	深圳市金慧融智数据服务有限公司	4 栋裙楼 309、310	78657.58
21	深圳市科潮达科技有限公司	5 栋裙楼 203、204	233237.28
22	深圳市利谱信息技术有限公司	1 栋 C 座 1601、1602	632094.50
23	银盒达信息技术（深圳）有限公司	5 栋裙楼 428	113258.68
24	顺丰科技有限公司	1 栋 C 座 1701-1702、601-603、801-802, 1 栋裙楼 207、208	1658992.98
25	深圳数位科技有限公司	4 栋裙楼 403	25181.92



序号	租户名称	所租物业地址	免租金额(元)
26	深圳市聚核德富产业链服务科技有限公司	5 栋裙楼 430-432	79506.10
27	深圳前海中投联合互联网金融服务有限公司	5 栋裙楼 305	146799.66
28	深圳市慧动创想科技有限公司	4 栋裙楼 411	164847.00
29	顺丰科技有限公司	4 栋裙楼 304、305、502	1004580.66
30	广东新视野信息科技股份有限公司	4 栋裙楼 522	44736.32
31	深圳市安世通科技有限公司	4 栋裙楼 513	188048.84
32	广东未来科技有限公司	4 栋裙楼 306、311	95960.90
33	深圳市中安诚信息技术有限公司	5 栋裙楼 413	29304.98
34	深圳市雄帝科技股份有限公司	1 栋 C 座 901-902	406769.04
35	深圳市特坦科技有限公司	4 栋裙楼 529、530	41824.26
36	深圳市安焯信息技术有限公司	5 栋裙楼 512	16139.06
37	深圳市葳骏城科技开发有限公司	5 栋裙楼 301、302	246775.38
38	顺丰科技有限公司	5 栋 B 座 601-602、裙楼 501-502	798296.92
39	深圳市优联物联网有限公司	5 栋裙楼 303	121002.62
40	矩阵元技术(深圳)有限公司	5 栋裙楼 304	141041.98
41	深圳市亿云教育科技有限公司	2 栋 B 座 332	13281.26
42	深圳市喂车科技有限公司	5 栋裙楼 206、207	300986.10
43	前海汇联金融服务(深圳)有限公司	1 栋 C 座 1801-1802	688424.60
44	深圳市微队信息技术有限公司	4 栋裙楼 517、518	96535.16
45	AEM 科技(苏州)股份有限公司深圳分公司	4 栋裙楼 405	39058.36
46	深圳市富泰克光电有限公司	5 栋裙楼 433、434	82652.42
47	深圳市中数信技术开发有限公司	5 栋裙楼 416-418	113447.52
48	顺丰科技有限公司	1 栋裙楼 401、403、501、502、506, 4 栋裙楼 301	758428.48
49	深圳宜搜天下科技股份有限公司	5 栋裙楼 403-409	337064.30

序号	租户名称	所租物业地址	免租金额(元)
50	深圳市瑞达电源有限公司	1 栋 C 座 1001-1002	621733.14
51	深圳饭团电子商务有限公司	2 栋 B 座 333	13282.12
52	深圳创铁科技有限公司	2 栋 B 座 328	8582.74
53	深圳市快租仓网络有限公司	5 栋裙楼 425、427	334528.44
54	深圳精准医疗科技有限公司	1 栋裙楼 404、406	117620.78
55	深圳市麦德信科技有限公司	4 栋裙楼 425	37948.00
56	深圳市微通太电子有限公司	4 栋裙楼 426-428	112995.58
57	深圳新度博望科技有限公司	4 栋裙楼 503、505、507-510	155726.76
58	深圳科尔新材料科技有限公司	5 栋裙楼 444、445	60447.54
59	顺丰速运有限公司	1 栋 C 座 701-702	585630.40
60	深圳市四格互联信息技术有限公司	5 栋裙楼 419、420	336319.64
61	深圳市聚荣科技有限公司	5 栋裙楼 424	61743.30
62	深圳市阿瑞斯科技有限公司	4 栋裙楼 429、430	45494.66
63	顺丰速运有限公司	5 栋 E 座 701	496654.04
64	中云信安(深圳)科技有限公司	1 栋裙楼 202	37511.52
65	深圳眠虫科技有限公司	4 栋 D 座 602	48727.80
66	世农汇农业集团有限公司	4 栋裙楼 114-116	164611.20
67	深圳市世杰文化投资有限公司	2 栋 A 座 2018	9633.42
68	深圳市世杰文化投资有限公司	2 栋 A 座 8-19 层, 20 层 01、02、04-06、09-11、14、17、24-28 号	5649978.18
69	深圳市世杰文化投资有限公司	2 栋 A 座 2003、2007、2008、2013、2015、2019、2021	65197.82



序号	租户名称	所租物业地址	免租金额(元)
70	深圳市世杰文化投资有限公司	2栋A座2020、2022、2023	27938.54
71	深圳市世杰文化投资有限公司	2栋A座2012	9593.60
72	深圳市世杰文化投资有限公司	2栋A座2016	8388.92
73	深圳市斑点猫信息技术有限公司	4栋A座802	289035.86
74	深圳诚安信工程造价咨询有限公司	5栋裙楼542	44242.32
75	深圳市德凯税务师事务所有限责任公司	5栋裙楼543	16704.14
76	中勤万信会计师事务所(特殊普通合伙) 深圳分所	5栋裙楼540、541、544	125020.10
77	深圳市微筑科技有限公司	4栋裙楼516	277297.88
78	深圳广田集团股份有限公司	4栋裙楼515	296940.16
79	深圳创铁科技有限公司	2栋B座331	9881.92
80	深圳市世杰酒店公寓管理有限公司	2栋裙楼201	39056.30
81	深圳壹零后信息技术有限公司	4栋裙楼412	151981.80
82	深圳市弘长科技有限公司	4栋D座606	64428.08
83	深圳市天行云供应链有限公司	4栋裙楼501	249754.84
84	深圳市哈博森科技有限公司	1栋C座1302	255499.46
85	深圳顺丰泰森控股(集团)有限公司	1栋裙楼402、407	185112.52
86	唯来企业管理咨询(深圳)有限公司	5栋裙楼522	105609.40
87	深圳市九音科技有限公司	4栋裙楼525	42206.20
88	深圳市泰铄科技有限公司	5栋裙楼421-423	152125.62
89	深圳中以通科技有限公司	4栋裙楼506	32108.34
90	深圳市星火车联科技有限公司	5栋裙楼521	55953.74
91	深圳市中网信安技术有限公司	5栋B座902	213485.58
92	邦彦技术股份有限公司	5栋B座801、802、901	354829.12
93	深圳市安韦尔软件技术有限公司	4栋裙楼523	99298.98
94	深圳市七分钱网络科技有限公司	4栋A座902	428116.44
95	深圳市高星文网络科技有限公司	4栋裙楼519、521	96196.62
96	深圳三星通信技术研究有限公司	2栋C座21-23层01-04	1635150.42
97	深圳小安时代互联网金融服务有限公司	2栋裙楼202、203	99053.00
98	深圳市汇源衡润科技有限公司	5栋裙楼524	48842.02
99	深圳开拓者科技有限公司	4栋裙楼407、409	108164.50
100	墨芯人工智能科技(深圳)有限公司	5栋裙楼411、412	87676.68
101	深圳市世杰酒店公寓管理有限公司	2栋裙楼204	59861.78

序号	租户名称	所租物业地址	免租金额(元)
102	顶力视听(深圳)有限公司	4栋裙楼512	131746.06
103	深圳一科互联有限公司	4栋裙楼307、308	86972.94
104	深圳市斑点猫信息技术有限公司	5栋裙楼306	234837.54
105	深圳移盟投资有限公司	4栋裙楼526-528	125642.64
106	易生支付有限公司深圳分公司	5栋裙楼410	61954.80
107	深圳对对科技有限公司	1栋C座1201	268080.12
108	深圳盒子信息科技有限公司	1栋C座1301	290457.90
109	深圳市重投华讯太赫兹集团有限公司	1栋C座1501-1502	326047.84
110	深圳市海豚村信息技术有限公司	1栋C座1401	4453.91
111	国家金融大数据实验室(深圳)	1栋裙楼204、205	218526.66
深圳湾创业投资大厦			
112	深圳市麦芽智能设备有限公司	102-复二	147736.08
113	深圳市麦芽智能设备有限公司	201	306435.00
114	画版文化有限公司	102-复三	162138.06
115	画版文化有限公司	301	333968.58
116	深圳市亚布力创新股权投资管理有限公司	3701	336456.56
117	深圳仙瞳资本管理有限公司	2403	53710.40
118	深圳市金湘源投资有限公司	701	137502.08
119	华为技术有限公司	2902	150193.22
120	深圳鑫科国际商业保理有限公司	903-907	203140.70
121	深圳中盾联投科技有限公司	4001	533351.50
122	深圳市品尚汇电子商务股份有限公司	2406	135727.38
123	深圳慧昱教育科技有限公司	3901	478671.52
124	前海天诚普惠(深圳)金融控股有限公司	2801	173435.76
125	衍生(深圳)投资基金管理有限公司	2506	211809.94
126	深圳仙瞳资本管理有限公司	2401、2402	113453.40
127	深圳微光启明投资管理有限公司	2501、2507	178592.08
128	深圳市安盾知识产权服务有限公司	1705-1707	143912.44
129	深圳前海壹资本有限公司	1901-1907	439317.56
130	深圳澳银资本管理有限公司	3101	195944.18
131	深圳白杨投资管理有限公司	2803	138328.72
132	慢钱科技控股集团有限公司	2701-2703	483108.86
133	深圳前海创享时代投资管理企业(有限合伙)	2006	102310.46
134	深圳市中美创兴资本管理有限公司	3102	252318.00



序号	租户名称	所租物业地址	免租金额(元)
135	深圳前海启道基金管理有限公司	2601-2603	468849.12
136	深圳市加推科技有限公司	1301-1307	405083.36
137	深圳方广企业管理咨询有限公司	2407	73766.24
138	盛世景资产管理集团股份有限公司深圳分公司	1605	48956.20
139	深圳市海富通创业投资有限公司	2502、2503	90289.24
140	深圳前海兴旺投资管理有限公司	1603	48042.78
141	深圳市盛世景投资有限公司	1606	101692.44
142	深圳市安盾知识产权服务有限公司	1702-1704	221411.60
143	深圳凯旋易细天使创业投资有限公司	2903	186236.24
144	深圳尊豪网络科技股份有限公司	1401-1407	334571.86
145	深圳市前海泽金互联网金融服务有限公司	901、902	249033.66
146	深圳国泰君安力鼎投资管理有限公司	2005	49243.84
147	创能动力科技有限公司	1604	69388.08
148	深圳安牌信息技术有限公司	1701	164060.96
149	深圳市前海百富源股权投资管理有限公司	2901	143159.16
150	华为技术有限公司	2001-2003、20007	201129.72
151	深圳前海海润国际并购基金管理有限公司	2802	177343.74
152	深圳用友软件有限公司	3401B	306886.32
153	深圳市秒慧好记星软件服务有限公司	2004	58633.44
154	深圳追梦者投资管理有限公司	2504、2505	109329.78
155	深圳市盈兴基金管理有限公司	3103	98935.20
156	中科网安(深圳)科技有限公司	4201	601906.84
157	广东紫晶信息存储技术股份有限公司	1601、1602	209369.46
158	滴滴出行科技有限公司	2404	64970.00
159	深圳市华杰智通科技有限公司	3204-3206	249982.24
160	深圳市富坤创业投资集团有限公司	3201、3202	234608.96
161	深圳市普乐方文化科技股份有限公司	1001-1007	477220.94
深圳湾科技生态园			
162	深圳市昌红科技股份有限公司	2栋A座7层02-06号房	417776.16
163	深圳市星河环境技术有限公司	2栋B座2层01-03号房	303242.60
164	深圳市美可达科技有限公司	2栋B座2层04-05号房	165194.14

序号	租户名称	所租物业地址	免租金额(元)
165	深圳市承和润文化传播股份有限公司	2栋C座2层01-03号房	117168.58
166	深圳市前海九米信息技术有限公司	2栋C座2层04号房	17744.08
167	深圳大尚网络技术有限公司	6栋11层01-05号房	597685.66
168	深圳市凯莱特科技股份有限公司	6栋2层02、07号房	148814.68
169	深圳市瑞健医信科技有限公司	6栋2层04号房	74952.50
170	深圳市力川智控科技有限公司	6栋5层06-07号房	219672.44
171	视德创新技术(深圳)有限公司	6栋7层01号房	123459.26
172	深圳市科彤科技有限公司	6栋7层02号房	118408.94
173	康膝生物医疗(深圳)有限公司	6栋7层03号房	86067.56
174	深圳市四清空气技术有限公司	6栋7层04号房	132471.70
175	深圳市七号科技有限公司	6栋7层05号房	73253.72
176	深圳市点睛创视技术有限公司	6栋8层01号房	196257.06
177	深圳模德宝科技有限公司	6栋8层02号房	119791.02
178	深圳市木槿科技有限公司	6栋8层04号房	131908.16
179	深圳市海创创新基金合伙企业(有限合伙)	6栋8层05号房	116122.10
180	深圳市易讯天空网络技术有限公司	7栋B座7-11层01-03、12层01-02、13-15层01号房	2298363.96
181	泓山(深圳)投资控股有限公司	7栋B座10层04号房	96302.22
182	太平洋电信股份有限公司	7栋B座10层05-07号房	247838.28
183	深圳市瑞源祥橡塑制品有限公司	7栋B座10层08号房	60434.94
184	深圳市瑞立视多媒体科技有限公司	7栋B座10层09-12号房	444943.00
185	深圳市科佛科技有限公司	7栋B座2层04号房	40284.86



序号	租户名称	所租物业地址	免租金额(元)
186	深圳市德润软件有限公司	7栋B座2层06号房	71704.52
187	卒子科技(深圳)有限公司	7栋B座2层07号房	76318.82
188	深圳市新元素医疗技术开发有限公司	7栋B座4层01-15、05层01-02、10-13号房	1999567.20
189	深圳市新元素医疗技术开发有限公司	7栋B座5层03-05号房	375634.52
190	深圳市玖合鑫科技发展有限公司	7栋B座5层07号房	143443.38
191	深圳市成功快车科技有限公司	7栋B座5层08-09号房	204186.14
192	深圳市未来十新交通科技有限公司	7栋B座7层04号房	58792.02
193	深圳华思软件有限公司	7栋B座7层07号房	74322.38
194	深圳市海亿达科技股份有限公司	7栋B座7层08号房	92484.48
195	深圳市雄韬电源科技股份有限公司	7栋B座7层09-12号房	430809.84
196	深圳市鑫华银科信息技术有限公司	7栋B座8层04-05号房	127623.52
197	深圳市科乐科技有限公司	9栋B座10层13号房	101234.12
198	泓博元生命科技(深圳)有限公司	9栋B座10层14-15号房	167584.48
199	深圳植慧科技有限公司	9栋B座10层19-21号房	397439.62
200	烯旺新材料科技股份有限公司	9栋B座12层08-14号房	604019.94
201	深圳市泰衡诺科技有限公司	9栋B座14-16、23层01-07号房	3371674.36
202	北京发那科机电有限公司	9栋B座17层1-7号房	981392.04
203	深圳市范特西科技有限公司	9栋B座19层08-10、12号房	453082.32
204	超参数科技(深圳)有限公司	9栋B座20层04号房	277682.48

序号	租户名称	所租物业地址	免租金额(元)
205	深圳云峰文化科技有限公司	9栋B座22层05号房	124913.84
206	汉燊通信有限公司	9栋B座22层06号房	124635.28
207	深圳青谷创业投资有限公司	9栋B座7层01-02号房	124391.12
208	深圳市一览网络股份有限公司	9栋B座7层06号房	87966.30
209	深圳人瑞人力资源服务有限公司	9栋B座7层07号房	54210.98
210	深圳市一览网络股份有限公司	9栋B座7层8、17、18、22号房	299555.08
211	北京大杰致远信息技术有限公司深圳分公司	9栋B座7层9号房	122268.54
212	展动力人才咨询(深圳)有限公司	9栋B座7层10、11B号房	228291.52
213	深圳市希捷尔人力资源有限公司	9栋B座7层11A、15-16号房	254697.80
214	北京网聘咨询有限公司深圳分公司	9栋B座7层13-14号房	265555.56
215	深圳市知学云科技有限公司	9栋B座7层19-20号房	186093.82
216	深圳市顶才猎头有限公司	9栋B座7层21号房	110653.30
217	深圳八爪网络科技有限公司	9栋B座8层01-02号房	126605.14
218	深圳市汇合发展有限公司	9栋B座8层03、04B、23B号房	213936.28
219	深圳市中蕴企业管理咨询有限公司	9栋B座8层4A号房	62916.70
220	深圳赛睿人力资源有限公司	9栋B座8层05号房	92435.72
221	深圳市新锦程人力资源有限公司	9栋B座8层06号房	51521.84
222	深圳市领深人才信息技术有限公司	9栋B座8层07-08号房	142317.22
223	深圳市捷仕达人才服务有限公司	9栋B座8层9A号房	49240.80
224	深圳市捷仕达人才服务有限公司	9栋B座8层09B号房	38455.44
225	深圳市南深人力资源股份有限公司	9栋B座8层10-11号房	173940.40

序号	租户名称	所租物业地址	免租金额(元)
226	深圳市前海欢雀科技有限公司	9栋B座8层12、14B号房	155934.08
227	深圳市环亚人力资源有限公司	9栋B座8层13号房	99302.26
228	深圳市新风向科技有限公司	9栋B座8层16、17、23A号房	146657.76
229	前锦网络信息技术(上海)有限公司 深圳分公司	9栋B座8层18-19号房	329854.50
230	英特利普(深圳)科技有限公司	9栋B座8层20号房	63782.70
231	深圳乾通易才人力资源服务有限公司	9栋B座8层21A号房	32576.90
232	深圳市全民时代管理咨询有限公司	9栋B座8层21B号房	55897.82
233	深圳爱思企业管理顾问有限公司	9栋B座8层22号房	78401.88
234	深圳看齐信息有限公司	9栋B座9层05号房	93165.68
235	深圳普捷利科技有限公司	9栋B座9层06号房	89701.98
236	深圳前海小鸟云计算有限公司	9栋B座9层07-08、10-11号房	345862.42
237	深圳银澎云计算有限公司	9栋B座9层12-23号房	971073.88
238	深圳市宁益科技有限公司	9栋裙楼04层01号房	81111.12
239	深圳猴彩科技有限公司	9栋裙楼4层04号房	61051.50
240	深圳和彩科技有限公司	9栋裙楼4层05、28号房	117786.48
241	深圳市城信科技有限公司	9栋裙楼4层06号房	65683.20
242	深圳市城信科技有限公司	9栋裙楼4层07号房	40388.68
243	广东浩元环保科技发展有限公司	9栋裙楼4层17号房	27063.86
244	深圳市博源电子商务有限公司	9栋裙楼4层18号房	118308.16
245	深圳市九思泰达技术有限公司	9栋裙楼4层19号房	35567.60
246	深圳市九思泰达技术有限公司	9栋裙楼4层20号房	54898.56

序号	租户名称	所租物业地址	免租金额(元)
247	深圳市美创科技有限公司	9栋裙楼4层23号房	32025.68
248	深圳市科信南方信息技术有限公司	9栋裙楼4层24、34-36号房	58401.54
249	深圳超极光新能源有限公司	9栋裙楼4层25号房	49396.48
250	深圳兔展智能科技有限公司	9栋裙楼4层29-33号房	215410.86
251	深圳市寰洋科技有限公司	9栋裙楼4层37号房	28583.80
252	深圳市科乐科技有限公司	9栋裙楼5层15号房	37875.02
253	深圳市博奥生物科技有限公司	9栋裙楼5层16号房	70977.32
254	格罗斯产业链服务(深圳)有限公司	9栋裙楼5层17号房	53474.22
255	南方银谷科技有限公司	9栋裙楼5层21-23号房	82963.84
256	深圳美视视觉工程有限公司	9栋裙楼5层24号房	12731.38
257	深圳银涛电子信息工程有限公司	9栋裙楼5层28号房	34526.20
258	深圳康美生物科技股份有限公司	9栋裙楼5层29-30号房	109938.48
259	深圳市云立方网络有限公司	9栋裙楼5层34-36号房	46441.78
260	深圳市智载科技有限责任公司	10栋A座11层01-04号房	196693.20
261	深圳市森国科科技股份有限公司	10栋A座12层01-06号房	329670.90
262	深圳达阔科技控股有限公司	10栋A座13层01-06号房	330020.70
263	深圳市名家汇科技股份有限公司	10栋A座17-20层01-06号房	1686498.36
264	深圳中青宝互动网络股份有限公司	10栋A座21层01-06号房、23层01-04号房	845278.06
265	深圳市安车检测股份有限公司	10栋A座24层01-04号房	417643.56
266	深圳盛众科技有限公司	10栋A座25-26层01-04号房	981774.52
267	深圳市万恒科技有限公司	10栋A座27层01-02号房	212317.50



序号	租户名称	所租物业地址	免租金额(元)
268	深圳市康索特软件有限公司	10栋A座27层03-04号房	203770.00
269	深圳市朗奥洁净科技股份有限公司	10栋A座28层01-02号房	452304.74
270	深圳市雄帝科技股份有限公司	10栋A座29层01-02号房	649488.08
271	深圳市华昌德电子有限公司	10栋B座12层01号房	81441.62
272	深圳银控供应链管理有限公司	10栋B座12层02-04号房	170182.96
273	深圳米趣玩科技有限公司	10栋B座12层05-08号房	248470.16
274	深圳市活力天汇科技股份有限公司	10栋B座13层01-08号房	318111.88
275	深圳云天励飞技术有限公司	10栋B座14-15层01-06号房, 33层01-04号房	1250879.24
276	环球雅途集团有限公司	10栋B座17层01-06号房	356245.18
277	深圳市新国都支付技术有限公司	10栋B座18层01-06号房	364486.84
278	深圳市信联征信有限公司	10栋B座19层01-06号房	365698.86
279	深圳市新国都股份有限公司	10栋B座20层01-06号房	375756.66
280	嘉联支付有限公司	10栋B座21-22层01-06号房	808586.44
281	深圳金信诺高新技术股份有限公司	10栋B座23-27层01-06号房	2310434.50
282	深圳市迈科智控科技实业有限公司	10栋B座29层01、06号房	132583.98
283	深圳市盛弘电气股份有限公司	10栋B座29层02-05号房	281030.46
284	埃森哲(深圳)科技有限公司	10栋B座31层02-03号房	341464.36
285	空中客车(中国)企业管理服务有限公司	10栋B座32层01-02号房	348610.94
286	深圳康美生物科技股份有限公司	10栋B座32层03-04号房	340868.64
287	深圳市澄天伟业科技股份有限公司	10栋B座34层01-04号房	497339.34
288	长鑫存储技术有限公司	10栋B座35层04号房	163398.62

序号	租户名称	所租物业地址	免租金额(元)
289	深圳市海恒智能技术有限公司	10栋裙楼4层01-04、12-13号房	294912.60
290	深圳前海微众银行股份有限公司	11栋A座7层01-09号房,8层01-06、08-09号房,9-10层01-09号房	1922292.32
291	深圳中兴智汇科技股份有限公司	11栋A座11层01-09号房	472625.68
292	新常安控股(深圳)有限公司	11栋A座13层07号房	52060.04
293	深圳市浩瑞泰科技有限公司	11栋A座17层01-08号房	493313.80
294	深圳市金溢科技股份有限公司	11栋A座18-20层01-08号房	1665458.72
295	深圳华龙讯达信息技术股份有限公司	11栋A座21层01-08号房	767161.46
296	深圳市汉普电子技术开发有限公司	11栋A座22-23层01-08号	1157924.94
297	深圳市中科云科技开发有限公司	11栋A座24层05-06、08号房	194108.98
298	中正国际认证(深圳)有限公司	11栋A座24层07号房	90004.40
299	深圳市菲米克斯软件科技有限公司	11栋A座25层01-08号房	792174.10
300	深圳市安田数据服务有限公司	11栋A座26层01、07号房	172314.22
301	深圳市鹏讯网络科技有限公司	11栋A座26层02-03号房	289284.64
302	深圳市衡泰信科技有限公司	11栋A座26层04-06号房	311147.76
303	深圳市科达利实业股份有限公司	11栋A座27层01-08号房	561131.48
304	深圳市盛阳科技股份有限公司	11栋A座31层01-04、07-08号房	602307.28
305	深圳幻工网络科技有限公司	11栋A座31层05-06号房	220638.64
306	深圳市中电数通智慧安全科技股份有限公司	11栋A座33层01-04号房	600260.38
307	深圳榕亨实业集团有限公司	11栋A座34层01-04号房	622623.50
308	鹏博士大数据有限公司	11栋A座35层01-04号房	864751.54
309	坎德拉(深圳)科技创新有限公司	11栋A座36层02号房	172023.94



序号	租户名称	所租物业地址	免租金额(元)
310	深圳市商汤科技有限公司	11栋A座39-40层01-04号房、41层01-02号房	2711709.70
311	深圳前海微众银行股份有限公司	11栋A座8层07号房	45188.08
312	深圳中琛源科技股份有限公司	11栋B座11层01-11号房	469500.94
313	深圳前海微众银行股份有限公司	12栋A座12、18、23-25层01-07号房	3822992.20
314	深圳市特尔佳科技股份有限公司	12栋A座14层01、05-07号房	458225.00
315	深圳市安泰城投资发展有限公司	12栋A座14层02-04号房	271989.80
316	深圳市捷晶能源科技有限公司	12栋A座17层01-07号房	746561.86
317	深圳市商汤科技有限公司	12栋A座19-22层01-07号房	2380052.52
318	腾讯科技(深圳)有限公司	12栋裙楼09层01-03、12-15、28-37号房、12栋A座28-36层01-06、37层01-07、38层01-02、39-43层01-06号房	15474742.06
319	利亚德照明股份有限公司	12栋B座17-18层01-12号房	1127888.80
320	深圳诺博医疗科技有限公司	12栋B座19层01-12号房	541020.62
321	深圳市东信时代信息技术有限公司	12栋B座20层01-12号房	769909.00
322	深圳市迅雷网络技术有限公司	12栋B座21-23层01-12号房	1832171.78
323	东来科技(深圳)有限公司	12栋B座37层01-06号	750333.66
324	多点(深圳)发展有限公司	12栋B座50层01-02号房	1186739.42
325	智道智慧科技(深圳)有限公司	12栋裙楼2层07-09号房	178974.28
326	深圳莫奥文创科技有限公司	12栋裙楼2层12-14号房	133394.32
327	深圳戴普森新能源技术有限公司	12栋裙楼4层01、12号房	166789.78
328	深圳倍易通科技有限公司	12栋裙楼4层02-04号房	219522.16
329	深圳前海汇金融服务有限公司	12栋裙楼4层05、06、07号房	219823.10

序号	租户名称	所租物业地址	免租金额(元)
330	深圳市聚德鑫信息技术有限公司	12栋裙楼4层08号房	69769.76
331	深圳市伟华激光照明显示有限公司	12栋裙楼4层09号房	42983.48
332	深圳市星网信通科技有限公司	12栋裙楼4层14-18号	234131.76
333	深圳市换换数码有限公司	12栋裙楼5层01-03、09-10号房	365243.04
334	深圳市垦鑫达科技有限公司	12栋裙楼5层04-08、22-30号房	948188.22
335	深圳市蓝度汽车电控技术有限公司	12栋裙楼5层12、14-16号房	136993.82
336	深圳市乌洛信息科技有限公司	12栋裙楼5层17号房	17882.56
337	深圳思特奇信息技术有限公司	12栋裙楼5层18-20号房	207310.48
338	大象声科(深圳)科技有限公司	12栋裙楼5层31、33、34号房	137300.14
339	深圳厨艺科技有限公司	12栋裙楼5层32号房	67547.90
340	深圳聚德寿科技有限公司	12栋裙楼5层35号房	101318.18
341	深圳市中视动科技有限公司	12栋裙楼5层36-37号房	104336.56
342	深圳科蓝金信科技发展有限公司	12栋裙楼7层01-04、12-13、39号房	436853.48
343	深圳市南士科技股份有限公司	12栋裙楼7层05-06号房	117512.78
344	深圳市安腾达科技有限公司	12栋裙楼7层07-09、37号房	329878.12
345	深圳市德仓科技有限公司	12栋裙楼7层11、15号房	127419.51
346	深圳瑞福来智能科技股份有限公司	12栋裙楼7层14号房	142083.16
347	深圳市南基科技有限公司	12栋裙楼7层16号房	129117.98
348	深圳市九思泰达技术有限公司	12栋裙楼7层17号房	48325.58
349	深圳市鑫灏源精密技术股份有限公司	12栋裙楼7层18-20号房	124959.16
350	深圳市瑞凡微电子科技有限公司	12栋裙楼7层24-26号房	244444.54



序号	租户名称	所租物业地址	免租金额(元)
351	深圳市海格金谷工业科技有限公司	12 栋裙楼 7 层 27、28 号房	177130.80
352	深圳市金飞跃智能股份有限公司	12 栋裙楼 7 层 29-31 号房	186982.08
353	深圳市博巨兴电子科技有限公司	12 栋裙楼 7 层 32-35 号房	170090.30
354	深圳市同为数码科技股份有限公司	12 栋裙楼 8 层 01-06、12-13、39 号房	695852.88
355	深圳中电数码显示有限公司	12 栋 8 层 07-10 号房	276546.54
356	深圳微品致远信息科技有限公司	12 栋裙楼 8 层 16、17、24-28 号	483991.02
357	深圳市银河通信科技有限公司	12 栋裙楼 8 层 18-20 号	128994.28
358	深圳市凯中精密技术股份有限公司	12 栋裙楼 8 层 21-23 号房	190978.74
359	深圳市纽创信安科技开发有限公司	12 栋裙楼 8 层 29-31 号房	189420.50
360	深圳市融鑫环保科技有限公司	12 栋裙楼 8 层 32 号房	53077.20
361	深圳市阳光之路生物材料科技有限公司	12 栋裙楼 8 层 33-35 号房	214550.16
362	深圳乐美尚科技有限公司	12 栋裙楼 8 层 36、38 号房	106972.06
363	深圳海带宝网络科技股份有限公司	12 栋裙楼 8 层 37 号房	41456.84
364	中海重工(深圳)有限公司	9 栋 20 层 08-10、12-14 号房	1002956.42
365	深圳微慕科技有限公司	7 栋 B 座 7 层 05-06 号房	133369.71
366	华胤(深圳)生物科技有限公司	9 栋 B 座 9 层 09 号房	66638.15
367	华胤(深圳)生物科技有限公司	6 栋 8 层 03 号房	74126.13
368	深圳市格易聚创集成电路有限公司	10 栋 B 座 35 层 01-02 号房	358831.00
369	深圳市集芯创源电子科技有限公司	10 栋 B 座 35 层 03 号房	187445.12
370	广东益道律师事务所	9 栋裙楼 4 层 27 号房	4444.45
371	深圳亿万商网络科技有限公司	10 栋裙楼 10 层 02 号房	25016.13

序号	租户名称	所租物业地址	免租金额(元)
372	深圳市四清空气技术有限公司	9栋裙楼4层26号房	4456.23
373	深圳市企业联合会	9栋B座22层01-04号房	755183.18
374	深圳上市公司协会	11栋A座24层01-02号房	200742.24
深圳软件园			
375	深圳微众信用科技股份有限公司	8栋-202	124113.36
376	深圳微众信用科技股份有限公司	8栋-201	245955.44
377	深圳市科迈爱康科技有限公司	8栋-302	124113.36
378	深圳市电子商务安全证书管理有限公司	8栋-301	245955.44
379	深圳四方精创资讯股份有限公司	8栋-401	245955.44
380	深圳市浩盈贸易有限公司	8栋402	124113.36
381	深圳脉山龙信息技术股份有限公司	8栋-502	124113.36
382	深圳市中润四方信息技术有限公司	8栋-601-b	161448.00
383	深圳市中润四方信息技术有限公司	8栋-601-a	8440.32
384	深圳市杰源网络信息有限公司	8栋-602	101253.60
385	晶门科技(深圳)有限公司	6栋202	131453.28
386	深圳市光通网络技术有限公司	1栋-201	34440.00
387	深圳市赛纳威环境科技有限公司	9栋-202	155388.22
388	深圳市炬力北方微电子有限公司	9栋-201	156064.98
389	深圳金信诺高新技术股份有限公司	9栋-302	155388.22
390	深圳亿幕信息科技有限公司	9栋-301	132111.84
391	深圳市安车检测股份有限公司	9栋-401	156064.98



序号	租户名称	所租物业地址	免租金额(元)
392	深圳市德骜数据有限公司	9 栋-402	131538.96
393	深圳创新科技有限公司	9 栋-501, 502	311453.20
394	深圳冰川网络股份有限公司	9 栋-601, 602	311453.20
395	深圳市广宁股份有限公司	9 栋-701, 702	258240.14
396	深圳市中航比特通讯技术有限公司	10 栋-202	161981.06
397	深圳市证通金信科技有限公司	10 栋 401, 402	240181.20
398	深圳市敏思达信息技术有限公司	10 栋-501, 502	283728.34
399	深圳市行健自动化股份有限公司	10 栋-602	137119.92
400	深圳市育龙同方科技有限公司	10 栋-601	121846.50
401	深圳市华骏电气有限公司	10 栋-701, 702	200044.32
402	深圳科迪新汇信息科技有限公司	11 栋 1001-1002	769743.88
403	深圳市友族科技有限公司	11 栋-1101, 1202-a	396837.84
404	上海移远通信股份有限公司深圳分公司	11 栋-1102	423662.34
405	深圳开立生物医疗科技股份有限公司	11 栋-1201	309356.04
406	深圳闪回科技有限公司	11 栋-602	356055.84
407	深圳市银泰福控股有限公司	11 栋-601	258953.52
408	深圳市掌娱炫动信息技术有限公司	11 栋-802	353676.96
409	峰昭科技(深圳)有限公司	11 栋-801	259054.32
410	深圳市华云中盛科技有限公司	11 栋-701, 702	567164.64
411	深圳大象数码技术有限公司	11 栋 B307	28392.00
412	华网通信有限公司	11 栋-B303	28578.24

序号	租户名称	所租物业地址	免租金额(元)
413	深圳大象数码技术有限公司	11栋-B306	29568.00
414	深圳市工大国际工程设计有限公司	11栋-302	321216.00
415	深圳市明唐通信有限公司	11栋401	258953.52
416	深圳市航通北斗信息技术有限公司	11栋-501	239386.56
417	深圳四方精创资讯股份有限公司	11栋-B301	38898.16
418	深圳市迅雷网文化有限公司	11栋-B302	49813.46
419	深圳四方精创资讯股份有限公司	11栋-B304	26990.56
420	峰昭科技(深圳)有限公司	11栋-203	118950.98
421	深圳昊天龙邦复合材料有限公司	11栋-902-A	109200.00
422	深圳市宏事达能源科技有限公司	11栋-B305	63904.12
423	深圳市信德瑞电气科技有限公司	11栋-102	147228.48
424	深圳市五岳盛泰投资管理有限公司	11栋-103	84593.04
425	深信服科技股份有限公司	11栋-402	356055.84
426	国信电子票据平台信息服务有限公司深圳运营中心	11栋-502	352361.44
427	深圳开立生物医疗科技股份有限公司	12栋-201, 12栋-202	260616.72
428	深圳四方精创资讯股份有限公司	12栋-402	155672.02
429	深圳市唯景景观工程有限公司	12栋-401	128837.52
430	深圳市蓝盾满泰科技发展有限公司	12栋-502	155672.02
431	深圳市时迅迪科技有限公司	12栋-501	128837.52
432	深圳市视高电子技术有限公司	12栋-602	131779.20
433	深圳华胜天成信息技术有限公司	12栋-601	152196.98

序号	租户名称	所租物业地址	免租金额(元)
434	深圳芯邦科技股份有限公司	12 栋-701, 702	215065.20
435	深圳市微创云启科技有限公司	13 栋-202	121413.86
436	深圳市安云信息科技有限公司	13 栋-201	132620.88
437	深圳市云领天下科技有限公司	13 栋-302	102779.04
438	深圳网蓝通用科技有限公司	13 栋-301	156666.30
439	西门子(深圳)磁共振有限公司	13 栋-402	121413.86
440	深圳市普众通信技术有限公司	13 栋-401	156666.30
441	深圳市艾博克电脑系统有限公司	13 栋-502	121413.86
442	深圳市神州龙资讯服务有限公司	13 栋-602	102779.04
443	新达通科技股份有限公司	13 栋-601	156666.30
444	深圳市网信联动通信技术股份有限公司	13 栋-702	83904.24
445	深圳市新产业投资咨询有限公司	13 栋-701	111370.56
446	深圳市鲜豆科技有限公司	14 栋-101-b	9979.20
447	深圳四方精创资讯股份有限公司	14 栋-101	102587.52
448	深圳市国康健康管理服务有限公司	14 栋-204	94849.44
449	深圳市超网科技有限公司	14 栋-203	175730.38
450	深圳市中航比特通讯技术有限公司	14 栋-201	234091.50
451	深圳市顺佳成售电有限公司	14 栋-404	84158.86
452	深圳市行健自动化股份有限公司	14 栋-402	102305.28
453	深圳市大拿科技有限公司	14 栋-401	190253.28
454	深圳市华脉技术有限公司	14 栋-504	111288.42

序号	租户名称	所租物业地址	免租金额(元)
455	深圳市新桥网络技术有限公司	14 栋-503	122134.32
456	深圳市奇辉电气有限公司	14 栋-602	120854.20
457	玛西普医学科技发展(深圳)有限公司	14 栋-601	224748.02
458	深圳市博远中天科技发展有限公司	14 栋-604	111288.42
459	深圳快学教育发展有限公司	14 栋-603	144278.44
460	深圳市科立讯数据技术有限公司	14 栋-704	77113.68
461	深圳市浩瀚星河科技有限公司	14 栋-703	104314.56
462	深圳市拓远能源科技有限公司	14 栋-702	92507.52
463	深圳市新宇龙信息科技有限公司	14 栋-701	164841.60
464	深圳市永达电子信息股份有限公司	14 栋-403	122134.32
高新工业村			
465	深圳中盾联投科技有限公司	W1-A4	432970.86
466	深圳市银鸿新网络系统有限公司	W1-BF3	110411.02
467	深圳达实智能股份有限公司	W1-B5-a1	116241.68
468	深圳市沟通科技有限公司	W1-B5-a2	53613.00
469	深圳市展伟讯科技有限公司	W2-A1	215922.26
470	深圳市神飞电子科技有限公司	W2-AF1	105576.96
471	深圳市现代网络技术有限公司	R1-(A1-A7, F1-F3)	844072.60
472	深圳市众鑫商业发展有限公司	R3-B1-F1	100900.80
473	深圳市科讯数码有限公司	R3-B1-B	91872.14
474	深圳市联合信息技术有限公司	R3-B4-A01	38253.60



序号	租户名称	所租物业地址	免租金额(元)
475	深圳果力智能科技有限公司	R3-B4-A02	61740.00
476	深圳四方精创资讯股份有限公司	R3-B4-a05	184365.82
477	康诚医疗科技(深圳)有限公司	R3-B4-A06	9954.00
478	深圳市国电投资有限公司	R3-B7	304657.42
479	深圳市鑫龙上通讯科技有限公司	R2-A4	307489.82
480	深圳市迈吉科光电有限公司	R2-B2-B	146359.12
481	深圳市麦通通信设备有限公司	R2-B4-A01	11814.40
482	深圳紫牛信息技术有限公司	R2-B4-A02	8940.34
483	深圳捷讯投资有限公司	R2-B4-A03	13287.34
484	深圳市科艺嘉电子有限公司	R2-B4-A04	9925.66
485	深圳市科艺嘉电子有限公司	R2-B4-A05	13533.66
486	深圳市智睿达办公科技有限公司	R2-B4-A06	8650.54
487	深圳市慧生教育科技有限公司	R2-B4-A09	11812.53
488	大连华信计算机技术股份有限公司深圳分公司	R2-B4-A10	12331.00
489	深圳市纪元科技有限公司	R2-B4-A11, B08, A12	68856.48
490	深圳市网域科技有限公司	R2-B4-B02	32312.70
491	深圳四方精创资讯股份有限公司	R2-B4-B03	7549.30
492	深圳市麦通通信设备有限公司	R2-B4-B04	10564.73
493	深圳市英之翔科技有限公司	R2-B4-B07	6520.50
494	深圳市中盾联投软件有限公司	T2-A1-b	175083.64
495	深圳市亚略特生物识别科技有限公司	T2-A2-a	177582.58



序号	租户名称	所租物业地址	免租金额(元)
496	深圳市银河系实业有限公司	T2-B1-A	44919.82
497	深圳市天市垣实业有限公司	T2-B1-A-a	19845.00
498	深圳市天市源科技有限公司	T2-B1-A-b	19845.00
499	深圳市亚略特生物识别科技有限公司	T2-B1-B	108228.02
500	深圳市长河动力技术有限公司	T2-B2-A	101003.12
501	北京中星微电子有限公司深圳分公司	T2-B4-a, T2-B4-b	259900.42
502	深圳市领峰电动智能科技有限公司	T3-T3 厂房 101, 102, 103	103388.04
503	深圳市泰霖科技有限公司	T3-105, 106, 107	150117.12
504	千兆科技(深圳)有限公司	T3-108	19846.00
505	深圳市迅雷游戏开发有限公司	T3-109	13217.44
506	深圳市卓联软件有限公司	T3-T3 厂房 110	5159.96
507	昆山嘉华电子有限公司深圳分公司	T3-T3 厂房 111	43859.66
508	深圳市汇邦企业服务有限公司	T3-T3 厂房 112	34807.50
509	翰普鼎科技(深圳)有限公司	T3-T3 厂房 116	43184.90
510	深圳市国电投资有限公司	T3-117, 118	87382.60
511	上海科维安信息技术顾问有限公司	T3-T3 厂房-120	4763.04
512	深圳市金华威数码科技有限公司	T3-121, 122	15082.96
513	深圳市金华威数码科技有限公司	T3-T3 厂房会议室	22029.06
514	深圳市奥智利科技发展有限公司	T2-B2-B	19855.88
515	易签链(深圳)科技有限公司	R2-B4-A15	7722.58

附件 2

深圳湾科技发展有限公司关于新冠肺炎疫情期间拟免租名单公示表（商业第一批）

序号	租户名称	所租物业地址	免租金额 (元)
创投大厦			
1	深圳市雅域景观设计有限公司	深圳湾创业投资大厦 104	52055.32
2	深圳圣恩口腔诊所	深圳湾创业投资大厦 102 复四 2	84879.94
3	深圳市四季椰林餐饮管理有限公司	深圳湾创业投资大厦 501	550020.60
4	上海华信证券有限责任公司	深圳湾创业投资大厦 103	182019.64
软件产业基地			
1	深圳市观察文化传媒有限公司	1 栋 1 裙楼 122, 1 栋 1 裙楼 123	62849.22
2	星巴克咖啡（深圳）有限公司	4 栋裙楼 144, 4 栋裙楼 145, 4 栋裙楼 146, 4 栋裙楼 147, 4 栋裙楼 148, 4 栋裙楼 149, 4 栋裙楼 150	226741.94
3	百胜餐饮（深圳）有限公司	7 栋 101, 7 栋 102, 7 栋 105	109314.18
4	百胜餐饮（深圳）有限公司	5 栋裙楼 128	53152.84
5	深圳市永谊餐饮管理有限公司	5 栋裙楼 144, 5 栋裙楼 145, 5 栋裙楼 146	190413.12
6	深圳市宇涛投资有限公司	5 栋裙楼 133	133270.44
7	深圳市石榴裙餐饮有限公司	2 栋裙楼 101, 2 栋裙楼 102	30780.62
8	深圳市前海云帆资本管理有限公司	5 栋裙楼 109, 5 栋裙楼 110	153643.98
9	深圳市添意成餐饮有限公司	2 栋裙楼 126, 2 栋裙楼 127	49183.42
10	深圳市伽利健康文化管理有限公司	2 栋裙楼 119	19373.68
11	兰州东方官清真餐饮集团有限公司	5 栋裙楼 118A, 5 栋裙楼 118B	134131.22
12	深圳市威鑫嘉科技有限公司	5 栋裙楼 119, 5 栋裙楼 120	128854.48
13	深圳七号餐饮有限公司	5 栋裙楼 121, 5 栋裙楼 122, 5 栋裙楼 125, 5 栋裙楼 126, 5 栋裙楼 127	220341.00
14	深圳市关中源餐饮管理服务有限公 司	5 栋裙楼 112, 5 栋裙楼 113	78021.50
15	深圳市韩食客餐饮管理有限公司	1 栋 1 裙楼 147, 1 栋 1 裙楼 148	89210.76
16	深圳市汇睿投资管理有限公司	5 栋裙楼 104, 5 栋裙楼 105, 5 栋裙楼 106	119307.52
17	深圳华宇天开餐饮管理有限公司	1 栋 1 裙楼 140, 1 栋 1 裙楼 141, 1 栋 1 裙楼 142, 1 栋 1 裙楼 143	122860.64
18	深圳市润恒达投资管理有限公司	5 栋裙楼 114, 5 栋裙楼 115, 5 栋裙楼 116	131488.02

19	广东趣边头尾餐饮管理有限公司	1 栋 1 裙楼 144, 1 栋 1 裙楼 145	68444.98
20	深圳市福海庄餐饮管理有限公司	2 栋裙楼 103, 2 栋裙楼 104	26870.12
21	深圳市翰南馆科技有限公司	5 栋裙楼 142, 5 栋裙楼 143	156422.94
22	深圳异乡餐饮管理有限公司	1 栋 1 裙楼 149	40351.10
23	深圳市百思客餐饮管理有限公司	5 栋裙楼 108, 5 栋裙楼 111	112901.38
24	深圳市晓奕缘快捷餐饮管理有限公司	1 栋 1 裙楼 150, 1 栋 1 裙楼 151, 1 栋 1 裙楼 152	121233.84
25	深圳木桶三国餐饮有限公司	2 栋裙楼 110, 2 栋裙楼 111	20495.72
26	深圳市仁合实业发展有限公司	4 栋裙楼 133	37815.12
27	深圳市田园农业开发有限公司	2 栋裙楼 105, 2 栋裙楼 106	27931.42
28	广州真功夫经营管理有限公司	5 栋裙楼 152, 5 栋裙楼 153	178178.38
29	深圳市花盟婚庆礼仪有限公司	1 栋 1 裙楼 109	28281.34
30	深圳市雅域景观设计有限公司	5 栋裙楼 154, 5 栋裙楼 155, 5 栋裙楼 156	358395.41
31	深圳瀚弘投资发展有限公司	1 栋 1 裙楼 138	40924.80
32	深圳市尚琨创业餐饮管理有限公司	6 栋 111	18969.34
33	深圳市顺游票务有限公司	1 栋 1 裙楼 124, 1 栋 1 裙楼 125	36779.40
34	深圳聚电新能源汽车服务有限公司	1 栋 1 裙楼 130, 1 栋 1 裙楼 131	96400.82
35	深圳市巴客餐饮管理有限公司	5 栋裙楼 107	99558.00
36	刘晨阳	软件产业基地-软件产业基地 6 栋 -110	19283.68
37	深圳市仰天福酒店投资管理有限公司	6 栋 101	231518.32
38	深圳市快乐园餐饮管理有限公司	2 栋裙楼 114, 2 栋裙楼 115	321473.24
39	深圳市世锦昉贸易有限公司	2 栋裙楼 129	24955.89
40	北京世纪互联宽带数据中心有限公司深圳分公司	5 栋 A601	128375.10
41	深圳市国测软评有限公司	5 栋 A602	89884.08
42	深圳市卡司通展览股份有限公司	5 栋 E602	67358.94
43	深圳紫金港现代服务业研究院有限公司	5 栋裙楼 534, 5 栋裙楼 535	72426.80
44	慧学国际文化交流(北京)有限公司深圳分公司	5 栋裙楼 436, 5 栋裙楼 437, 5 栋裙楼 438	107765.58
45	深圳市卡司通展览股份有限公司	5 栋 E601	259307.86
46	深圳市微课科技有限公司	2 栋裙楼 205, 2 栋裙楼 206	97216.84
47	深圳派富知识产权投资咨询有限公司	4 栋 D604	97983.52

48	深圳市超级猩猩健身管理有限公司	4 栋 D601	83954.36
49	深圳华夏星光文化传播股份有限公司	4 栋 A601	203174.22
50	深圳市嘉好饮食文化管理有限公司	7 栋 103、104 号商铺	57030.45
51	深圳渔家小宴餐饮管理有限公司	7 栋 201、202 号商铺	150392.56
52	深圳牛班教育培训有限公司	7 栋 301 号商铺	95114.37
53	第一创业证券股份有限公司深圳海天一路证券营业部	4 栋裙楼 135, 4 栋裙楼 136, 4 栋裙楼 137, 4 栋裙楼 138	179679.72
54	深圳金拱门食品有限公司	5 栋裙楼 150, 5 栋裙楼 151	227864.28
55	国药控股国大药房(深圳)连锁有限公司	2 栋裙楼 122, 2 栋裙楼-123	41265.64
生态园			
1	深圳格莱美实业发展有限公司	4 栋 122, 4 栋 123, 4 栋 124, 4 栋 125, 4 栋 126, 4 栋 127, 4 栋 128	123063.02
2	深圳市悦品汇李连贵熏肉饼店华侨城分店	7 栋 A118, 7 栋 A119, 7 栋 A120, 7 栋 A121	89214.42
3	深圳市嘉旺餐饮连锁有限公司	7 栋 A114, 7 栋 A115, 7 栋 A116, 7 栋 A117	87507.22
4	深圳市前海众臻食品有限公司	2 栋 2A117, 2 栋 2A118	44368.10
5	深圳市金鼠影业集团股份有限公司	5 栋裙楼 119, 5 栋裙楼 120, 5 栋裙楼 121, 5 栋裙楼 122, 5 栋裙楼 123, 5 栋裙楼 124	48844.23
6	深圳永辉云创科技有限公司	2 栋 2A122, 2 栋 2A123, 2 栋 2A128, 2 栋 2A129, 2 栋 2A130, 2 栋 2A131, 2 栋 2A132, 2 栋 2A133, 2 栋 2A134	93376.80
7	嗨卖网络科技(深圳)有限责任公司	4 栋 112, 4 栋 113, 4 栋 114, 4 栋 115, 4 栋 116, 4 栋 117, 4 栋 118	126550.94
8	深圳市妍美生活文化传媒有限公司	7 栋 B174, 7 栋 B217, 7 栋 B218, 7 栋 B219, 7 栋 B220, 7 栋 B221, 7 栋 B222	105069.94
9	深圳吉野家快餐有限公司	7 栋 A101, 7 栋 A102, 7 栋 A103, 7 栋 A106, 7 栋 A107	91693.04
10	深圳市奈雪餐饮管理有限公司	6 栋 118, 6 栋 119, 6 栋 120, 6 栋 121	59771.34
11	深圳市台盖餐饮管理有限公司	5 栋裙楼 125, 5 栋裙楼 126, 5 栋裙楼 127, 5 栋裙楼 128	57283.76
12	深圳满园环境科技有限公司	7 栋 B113, 7 栋 B114, 7 栋 B115, 7 栋 B116, 7 栋 B121, 7 栋 B122, 7 栋 B123, 7 栋 B124, 7 栋 B125, 7 栋 B126, 7 栋 B127, 7 栋 B128, 7 栋 B129, 7 栋 B130, 7 栋 B131, 7 栋 B132, 7 栋 B133, 7 栋 B134, 7 栋 B135, ...	344873.80

13	深圳市伟顺餐饮有限公司	6 栋 147, 6 栋 148, 6 栋 149	49632.30
14	深圳依莲五谷鱼粉有限公司	6 栋 135	3255.55
15	深圳市乐凯撒比萨餐饮管理有限公司	7 栋 B169, 7 栋 B170, 7 栋 B171, 7 栋 B172, 7 栋 B173	75369.54
16	八十五度餐饮管理(深圳)有限公司	2 栋 2B116, 2 栋 2B117, 2 栋 2B118, 2 栋 2B119, 2 栋 2B120	85075.42
17	深圳市海王星辰健康药房连锁有限公司	6 栋 116, 6 栋 117	36150.61
18	深圳市千宴餐饮文化管理有限公司	5 栋裙楼 129, 5 栋裙楼 130, 5 栋裙楼 131, 5 栋裙楼 132, 5 栋裙楼 133, 5 栋裙楼 134	127417.12
19	星巴克咖啡(深圳)有限公司	7 栋 B105, 7 栋 B106, 7 栋 B107, 7 栋 B108, 7 栋 B111, 7 栋 B112	116010.22
20	星巴克咖啡(深圳)有限公司	5 栋裙楼 114, 5 栋裙楼 115, 5 栋裙楼 116	60512.53
21	加之宝电商(深圳)有限公司	7 栋 B175, 7 栋 B176	24935.22
22	南京七棵松餐饮管理有限公司	2 栋 2C103	42635.00
23	深圳市索电科技有限公司	6 栋 127, 6 栋 128, 6 栋 129, 6 栋 130, 6 栋 131, 6 栋 132	62633.50
24	深圳圈内人科技有限公司	1 栋裙楼 140	16170.40
25	深圳市百惠尚盈餐饮投资管理有限公司	2 栋 2B109	11237.40
26	深圳市自主鲜果蔬饮品有限公司	5 栋裙楼 113	22043.38
27	深圳食德喜港式皇点餐饮管理有限公司	1 栋裙楼 110, 1 栋裙楼 111, 1 栋裙楼 112, 1 栋裙楼 113	110190.10
28	深圳市游方互动科技有限公司	6 栋 109, 6 栋 110, 6 栋 111, 6 栋 112, 6 栋 113, 6 栋 114, 6 栋 115	49617.32
29	汉堡王食品(深圳)有限公司	2 栋 2C106, 2 栋 2C107	80436.28
30	深圳市名博投资管理有限公司	1 栋裙楼 102, 1 栋裙楼 103, 1 栋裙楼 104, 1 栋裙楼 105, 1 栋裙楼 106, 1 栋裙楼 107, 1 栋裙楼 108, 1 栋裙楼 109	137624.34
31	百胜餐饮(深圳)有限公司	7 栋 B101, 7 栋 B102, 7 栋 B109	54303.78
32	深圳市壹零零壹数码通讯有限公司	4 栋 119, 4 栋 120, 4 栋 121, 4 栋 129, 4 栋 130, 4 栋 131	100408.56
33	深圳中发源餐饮管理有限公司	7 栋 B117, 7 栋 B118, 7 栋 B119, 7 栋 B120	61272.52
34	深圳市合心意餐饮管理有限公司	2 栋 2C101, 2 栋 2C102	45367.52
35	厦门美乐味餐饮管理有限公司	7 栋 B103, 7 栋 B104, 7 栋 B110	71984.44
36	深圳市快乐园餐饮管理有限公司	10 栋裙楼 211	325134.78
37	上海小马快跑投资管理有限公司	11 栋裙楼 207	103424.04

38	上海小马快跑投资管理有限公司	11 栋裙楼 208	249371.72
39	深圳市洞庭轩餐饮管理有限公司深圳湾科技生态园分公司	10 栋裙楼 213	370974.50
40	深圳市城市酒业网络科技有限公司	7 栋 B143, 7 栋 B144, 7 栋 B145, 7 栋 B146	63145.04
41	深圳市北海渔村饮食服务有限公司	11 栋 2011	399849.40
42	深圳市海上楼食品有限公司	10 栋裙楼 143	89151.56
43	深圳美西西餐饮管理有限公司	10 栋裙楼 133, 10 栋裙楼 134	61233.70
44	深圳市小熊娃餐饮有限责任公司	11 栋裙楼 114, 11 栋裙楼 115, 11 栋裙楼 116	185086.68
45	深圳亦厨餐饮文化传播有限公司	11 栋裙楼 101, 11 栋裙楼 102, 11 栋裙楼 103, 11 栋裙楼 104, 11 栋裙楼 105, 11 栋裙楼 106, 11 栋裙楼 107, 11 栋裙楼 108	315460.51
46	深圳市凡间味道餐饮连锁有限公司	10 栋裙楼 108, 10 栋裙楼 109, 10 栋裙楼 149	80780.04
47	深圳市盛樱餐饮管理有限公司	11 栋裙楼 111, 11 栋裙楼 112, 11 栋裙楼 113, 11 栋裙楼 128, 11 栋裙楼 129	193933.66
48	深圳市东度餐饮管理有限公司	11 栋裙楼 118	58603.10
49	广州市新顺餐饮服务有限公司	10 栋裙楼 150	46468.80
50	深圳市任一碗餐饮服务有限公司	10 栋裙楼 144, 10 栋裙楼 145, 10 栋裙楼 156, 10 栋裙楼 157, 10 栋裙楼 158	216856.80
51	深圳市原汤餐饮管理有限公司	10 栋裙楼 153	38917.62
52	深圳市荣亮银河图文快印有限公司	10 栋裙楼 126, 10 栋裙楼 127, 10 栋裙楼 129, 10 栋裙楼 130	165418.72
53	广东赛壹便利店有限公司	11 栋裙楼 141	106180.20
54	深圳良品铺子食品有限公司	10 栋裙楼 118	39642.38
55	深圳艺腾文化传播有限公司	10 栋裙楼 102	24827.80
56	深圳市友琪便利店有限公司	10 栋裙楼 117	60622.38
57	深圳市顶全便利店有限公司	10 栋裙楼 119	79741.22
58	深圳市心蝶文化餐饮管理有限公司	11 栋裙楼 140	26268.06
59	深圳市城市酒业网络科技有限公司	10 栋裙楼 115	38422.66
60	深圳市雅域景观设计有限公司	10 栋裙楼 101	52409.56
61	深圳市一康智健康管理有限公司	10 栋裙楼 202, 10 栋裙楼 203	232400.48
62	深圳市法莎餐饮有限公司	10 栋裙楼 122	32254.76
63	深圳市一览网络股份有限公司	11 栋裙楼 119, 11 栋裙楼 120, 11 栋裙楼 121, 11 栋裙楼 122, 11 栋裙楼	183099.50

		123, 11 栋裙楼 124	
64	深圳亿禹餐饮管理有限公司	10 栋裙楼 152	38572.18
65	深圳市快乐园餐饮管理有限公司	10 栋裙楼 151	39347.50
66	瑞幸咖啡（深圳）有限公司	10 栋裙楼 137	68896.18
67	深圳市尚园轩餐饮服务有限公司	11 栋裙楼 117	15133.70
68	深圳市青瑞时代投资有限公司	10 栋裙楼 210	296037.00
69	星巴克咖啡（深圳）有限公司	12 栋裙楼 128, 12 栋裙楼 129	171855.70
70	深圳市芭黎之花投资有限公司	12 栋裙楼 121, 12 栋裙楼 122	45228.20
71	深圳市港岛记餐饮管理有限公司第一分公司	12 栋裙楼 130	63982.80
72	宝达兴（深圳）发展有限公司	12 栋裙楼 138, 12 栋裙楼 139	140131.90
73	深圳市宝伟旺餐饮管理有限公司	12 栋裙楼 113, 12 栋裙楼 114, 12 栋裙楼 115	203458.62
74	深圳蚂蚁空间网络科技有限公司	12 栋裙楼 140	35374.50
75	深圳市游小小旅游有限公司	11 栋裙楼 126	11594.08
76	深圳市游小小旅游有限公司	11 栋裙楼 110	11594.08
77	深圳市锦龙华旺饮食有限公司	12 栋裙楼 136, 12 栋裙楼 137	101682.00
78	深圳市北海渔村饮食服务有限公司	11 栋裙楼 2013	24150.00
79	深圳真功夫餐饮管理有限公司	12 栋裙楼 131, 12 栋裙楼 132	69149.16
80	广州喜粉餐饮服务有限公司	10 栋裙楼 112, 10 栋裙楼 113	92013.30
81	深圳市游小小旅游有限公司	11 栋裙楼 109	11594.08
82	深圳市海岸城亚朵酒店文化管理有限公司科技园分公司	10 栋裙楼 201	193101.12
83	深圳市海岸城亚朵酒店文化管理有限公司科技园分公司	10 栋裙楼 204	120238.22
84	深圳市海岸城亚朵酒店文化管理有限公司科技园分公司	10 栋裙楼 205	73877.50
85	深圳市顺意餐饮管理有限公司深圳湾分公司	11 栋裙楼 204	381444.00
86	深圳市原汤餐饮管理有限公司	7 栋 A104, 7 栋 A105	31080.00
87	优桀实业（上海）有限公司	12 栋裙楼 119, 12 栋裙楼 120	60380.32
88	深圳滋味米线餐饮管理有限公司	12 栋裙楼 134, 12 栋裙楼 135	77149.20
89	深圳荟博口腔门诊部	10 栋裙楼 207	99945.12
90	深圳市荔香餐饮文化管理有限公司	7 栋 B154, 7 栋 B155, 7 栋 B156, 7 栋 B157, 7 栋 B158	185154.48
91	坎德拉（深圳）科技创新有限公司	2 栋 2A104, 2 栋 2A105, 2 栋 2A106, 2 栋 2A107, 2 栋 2A108, 2 栋 2A109	99595.44

92	深圳市粤港杰诚汽车租赁有限公司	1 栋裙楼 135	8333.40
93	深圳腾康汇医科技有限公司	10 栋裙楼 206	69653.08
94	深圳市健宝宝餐饮管理有限公司	10 栋裙楼 142	25922.20
95	深圳市芭黎之花投资有限公司	12 栋裙楼 123, 12 栋裙楼 124, 12 栋裙楼 125	65435.04
96	深圳我家便利店管理有限公司	12 栋裙楼 126	93214.40
97	深圳市优默云生活美学实业合伙企业租赁合同(有限合伙)	2 栋 2A113, 2 栋 2A114, 2 栋 2A115, 2 栋 2A116, 2 栋 2A119, 2 栋 2A120	111277.03
98	八马茶业股份有限公司	2 栋 C 104、2 栋 C 105	37959.06
99	深圳市李记味道餐饮管理有限公司	4 栋裙楼楼 01 层 10、11 号商铺	29801.08
100	深圳市前海众臻食品有限公司	6 栋 134	16623.86
101	广东赛壹便利店有限公司	1 栋裙楼楼 101	46481.10
102	广东赛壹便利店有限公司	5 栋裙楼楼 117、5 栋裙楼楼 118	73400.60
103	深圳市金鼠影业集团股份有限公司	5 栋裙楼 207	84104.28
104	深圳满园环境科技有限公司	6 栋 203	99095.20
105	深圳市鑫辉餐饮服务管理有限公司	9 栋裙楼 101, 9 栋裙楼 201	71245.64
106	深圳市天珑移动技术有限公司	7 栋 A141, 7 栋 A142, 7 栋 A143, 7 栋 A144, 7 栋 A145, 7 栋 A146, 7 栋 A147, 7 栋 A148, 7 栋 A149, 7 栋 A150, 7 栋 A151, 7 栋 A152, 7 栋 A153, 7 栋 A154	209929.26
107	深圳市国洋商业连锁管理有限公司	6 栋 150, 6 栋 151, 6 栋 152, 6 栋 153, 6 栋 154, 6 栋 155	99418.28
108	深圳市尚尚餐饮管理有限公司	7 栋 B139, 7 栋 B140, 7 栋 B141, 7 栋 B142	72888.35
109	深圳市芭黎之花投资有限公司	7 栋 B166, 7 栋 B167, 7 栋 B168	63530.71
110	深圳市芭黎之花投资有限公司	7 栋 B163, 7 栋 B164, 7 栋 B165	47333.08
111	深圳长大餐饮管理有限公司	7 栋 B159, 7 栋 B160	42259.65
112	燕愈食品连锁管理(深圳)有限公司	11 栋裙楼 132	35884.12
113	项祝江	11 栋裙楼 137	22808.39
114	深圳秦海餐饮管理有限公司	10 栋裙楼 138, 10 栋裙楼 139, 10 栋裙楼 140	97208.56
115	吴菲	10 栋裙楼 141	49226.58
116	李劲	10 栋裙楼 124	28045.75
117	深圳市一品佳餐饮管理投资有限公司	11 栋裙楼 133, 11 栋裙楼 134	110498.11
118	陈华丽	11 栋裙楼 135	83967.84



119	彭达华	11 栋裙楼 136	55712.41
120	沈乙卜拉	10 栋裙楼 103, 10 栋裙楼 104	43745.52
121	陈荣军	11 栋裙楼 125	28467.04
122	陈兴才	11 栋裙楼 127	33604.50
123	深圳市树兴餐饮服务有限公司	12 栋裙楼 133	78850.41
124	国药控股国大药房(深圳)连锁有限公司	10 栋裙楼 136	63699.88
125	深圳金拱门食品有限公司	5 栋裙楼 101, 5 栋裙楼 102, 5 栋裙楼 103, 5 栋裙楼 104	102815.12
126	东北证券股份有限公司深圳南山大道证券营业部	10 栋裙楼 208	207346.50

附件 3

深圳湾科技发展有限公司关于新冠肺炎疫情期间拟免租名单公示表（自营空间第一批）

序号	租户名称	所租物业地址	享受减免租金总额（元）
创投大厦			
1	深圳市丰巢科技有限公司	拓展空间 DTSMJ1F01;	1,092.00
2	深圳永辉云创科技有限公司	01 层大堂	35,583.98
3	深圳永辉云创科技有限公司	01 层 02 号商铺门前外摆	17,010.00
软件产业基地			
1	广东圣方律师事务所	4 栋 JK4A01;	31,663.88
2	深圳紫金港现代服务业研究院有限公司	1 栋虚拟（合作协议）;	3,261.00
3	慧学国际文化交流（北京）有限公司深圳分公司	5 栋虚拟（合作协议）;	4,908.70
4	深圳市超级猩猩健身管理有限公司	4 栋 D601;	3,073.90
5	深圳派富知识产权投资咨询有限公司	1 栋虚拟（合作协议）;	3,587.30
6	深圳市微课科技有限公司	2 栋虚拟合作协议;	5,995.40
7	深圳市前海青禾生态投资股份有限公司	5 栋 GGFWF4/5 栋 6F;	61,748.70
8	深圳华夏星光文化传播股份有限公司	4 栋 A601;	11,672.80
9	北京世纪互联宽带数据中心有限公司	5 栋 TCC04;	57,600.00
10	北京世纪互联宽带数据中心有限公司	5 栋 CW344; 5 栋 CW345; 5 栋 CW346;	7,560.00
11	深圳爱卡荟汽车服务有限公司	4 栋 TCC02;	26,271.00
12	深圳市天瑞达花店有限公司	4 栋 DT4C02;	17,694.10
13	深圳市果子部落贸易有限公司	5 栋 DT5B101;	11,774.42
14	深圳市卓垣翰互动科技有限公司学府路店	1 栋 DT1A101;	75,749.96
15	深圳喜安贸易有限公司	5 栋 DT5B102;	9,028.54
16	深圳市鑫丰供应链云服务有限公司	5 栋 DT5A101;	8,360.68
17	深圳智荟物联技术有限公司	5 栋 DT5E01;	14,172.54
18	乐橙互联科技有限公司	1 栋 DTSMJ1A01;	17,772.30
19	深圳市丰巢科技有限公司	1 栋 DTSMJ003;	17,199.00
20	深圳市丰巢科技有限公司	1 栋 DTSMJ002;	6,552.00
21	深圳市卓垣翰互动科技有限公司学府路店	1 栋 DXS1CB201;	4,074.84
22	深圳市斑点猫信息技术有限公司	5 栋 DXS5DB101; 5 栋 DXS5DB201;	12,057.76
23	深圳市悦宸汽车美容有限公司	5 栋 DXS5CB101;	2,333.76
24	深圳异乡餐饮管理有限公司	1 栋 DXS1BB101;	8,733.10
25	深圳市汇睿投资管理有限公司	5 栋 DXS5EB102; ;	7,761.60

26	深圳喜安贸易有限公司	5 栋 DXS5BB201;	1,310.87
27	深圳市悦宸汽车美容有限公司	5 栋 TCC01;	37,947.00
28	北京世纪互联宽带数据中心有限公司	4 栋 JK4A04; 4 栋 JK4A03;	459,000.00
29	深圳市前海青禾生态投资股份有限公司	5 栋 JK5C08;	38,139.02
30	深圳市微课科技有限公司	2 栋 PT2B01; 2 栋 JK2B01;	63,416.36
31	深圳市软硬蜂巢智能硬件孵化器有限公司	5 栋 JK5D601;	5,553.77
32	深圳小安时代互联网金融服务有限公司	2 栋 WB2A201; 2 栋 JK2A201; 2 栋 JK2A202;	42,389.56
33	深圳企易科技有限公司	5 栋 JK5E602;	36,811.06
34	深圳市世杰酒店公寓管理有限公司	2 栋 JK2A03; 2 栋 JK2A04; 2 栋 JK2A05;	61,677.36
35	深圳市前海青禾生态投资股份有限公司	4 栋 PT4 栋 601;	12,243.60
36	深圳市前海青禾生态投资股份有限公司	4 栋 PT4 栋 602; 5 栋 PT5 栋 601; 5 栋 JK5C 601;	26,469.62
37	锦龙体育文化发展(深圳)有限公司	3 栋网球场;	19,110.00
38	深圳亦厨餐饮文化传播有限公司	5 栋 WB5C104;	10,905.78
39	深圳市卓垣翰互动科技有限公司学府路店	1 栋 WB1C106;	6,772.50
40	深圳市雅域景观设计有限公司	5 栋 WB5D102;	4,095.00
41	深圳市厚生医疗科技有限公司	5 栋 5DJ01; 5 栋 5DJ02;	22,985.80
42	深圳市景阳画中画数码科技有限公司	2 栋 GGZY2A01;	601.98
43	深圳木桶三国餐饮有限公司	2 栋 WB2A102;	2,764.12
44	深圳市一家一品商业连锁管理有限公司	5 栋 WB5E101;	13,667.88
45	深圳市宇涛投资有限公司	5 栋 WB5E102;	17,719.20
46	深圳市天园农业开发有限公司	2 栋 WB2A104;	1,007.16
47	深圳市鸿欣蓉发展有限公司	2 栋 WB2A105;	1,824.58
48	深圳市威鑫嘉科技有限公司	5 栋 WB5C103;	36,125.24
49	深圳市永谊餐饮管理有限公司	5 栋 WB5B102;	12,015.36
50	深圳市添意成餐饮有限公司	2 栋 WB2B101;	6,344.86
51	深圳异乡餐饮管理有限公司	1 栋 WB1C102;	1,497.38
52	深圳市翰南馆科技有限公司	5 栋 WB5B101;	20,178.90
53	深圳万颂餐饮管理有限公司	5 栋 WB5D103;	8,055.84
54	深圳市福海庄餐饮管理有限公司	2 栋 WB2A101;	2,552.50
55	兰州东方官清真餐饮集团有限公司	5 栋 WB5C102;	13,235.60
56	深圳市尚琨创业餐饮管理有限公司	6 栋 WB6102;	7,875.00
57	深圳聚电新能源汽车服务有限公司	1 栋 WB1B101;	9,631.44
58	深圳华夏星光文化传播股份有限公司	4 栋 JK4A05; 4 栋 WB4A601;	38,564.92

59	深圳市卫华丁记餐饮管理有限公司	5 栋 WB5B103;	10,478.86
60	深圳市圣之旅信息咨询有限公司	4 栋 WB4B05;	12,555.90
61	深圳市三津餐饮管理有限公司	2 栋 DL2A101;	2,847.75
62	深圳七号餐饮有限公司	5 栋 WB5D105;	6,914.19
63	深圳市九零后未来管理有限公司	6 栋 WB6103;	21,539.70
64	深圳万颂餐饮管理有限公司	5 栋 WB5D101;	1,487.48
65	深圳市快乐园餐饮管理有限公司	2 栋 WB2A103;	5,827.50
66	深圳市汇睿投资管理有限公司	5 栋 WB5A102;	14,394.24
67	深圳市晓新商贸有限责任公司	2 栋 WB2B104;	907.20
68	深圳市巴客餐饮管理有限公司	5 栋 WB5A102;	11,025.00
69	广东趣边头尾餐饮管理有限公司	1 栋 WB1C105;	3,700.91
70	深圳市石榴裙餐饮有限公司	2 栋 WB2A103;	2,144.13
71	深圳创新谷科技有限公司	4 栋 WB4D102;	12,978.00
72	深圳市前海云帆资本管理有限公司	5 栋 WB5B104;	36,756.23
73	深圳市仰天福酒店投资管理有限公司	6 栋 WB6104;	19,681.20
74	深圳市启赋青缙汇科技管理有限公司	4 栋 WB4D101;	13,230.40
75	深圳市原汤餐饮管理有限公司	2 栋 WB2B120;	570.16
76	深圳市汇睿投资管理有限公司	5 栋 WB5A103;	6,255.64
77	深圳市世杰酒店公寓管理有限公司	2 栋 WB2A06;	12,516.74
78	维世达胜凯科技(深圳)有限公司	4 栋 ZL4A416;	12,256.06
79	深圳企易科技有限公司	5 栋 ZL5 裙楼 4141; 5 栋 ZL5 裙楼 4142; 5 栋 ZL5 裙楼 4143; 5 栋 ZL5 裙楼 514;	23,795.36
80	南京拉西派文化科技有限公司	5 栋 JK5D519;	5,035.56
81	深圳企易科技有限公司	5 栋 HYS440; 5 栋 HYS441; 5 栋 HYS442; 5 栋 HYS536; 5 栋 HYS537; 5 栋 HYS538;	488,761.68
82	深圳盒子支付信息技术有限公司	6 栋 PT6F602;	96,110.92
83	深圳昀鼎广告有限公司	1 栋 RJJDDXSDX;	25,333.33
84	深圳市容天广告有限公司	1 栋园区 LED 屏广告资源;	660,000.00
85	湖南零距离电子商务有限公司(大堂)	9 栋 DT9B102	13,748.36
86	深圳金拱门食品有限公司	5 栋 WB5D104;	10,546.20
生态园			
1	深圳市宝美酒业有限公司	2 栋 PT2C001;	136,158.76
2	深圳信测标准技术服务股份有限公司	7 栋 JK3F001;	73,093.20
3	深圳市优仑文化产业投资有限公司	4 栋 JK4 栋 301;	179,866.60
4	深圳市鑫辉餐饮服务管理有限公司	2 栋 DXSB1002;	85,890.00
5	深圳前海微众银行股份有限公司	7 栋 JK7A601;	418,949.06



6	深圳市宏利源建筑装饰工程有限公司	2 栋 JK2A602;	41,214.12
7	深圳前域文化科技有限公司	6 栋 JK6 栋 601;	288,626.80
8	深圳市优联软件服务有限公司	2 栋 JK2A603;	104,656.08
9	深圳美年大健康健康管理有限公司深圳湾分部	10 栋 JK10B605;	558,657.00
10	深圳火狼国际产业园运营管理有限公司	2 栋 JK2A301;	38,696.40
11	深圳国新南方知识产权代理有限公司	11 栋 JK11A501;	189,648.00
12	深圳市海格斯文化传播有限公司	2 栋 JK2A302;	47,152.28
13	香港置和公司	2 栋 JK2A304;	49,158.76
14	深圳云天励飞技术有限公司	10 栋 JK10A301;	311,315.40
15	香港置和公司	2 栋 JK2A306;	30,957.12
16	深圳信测标准技术服务股份有限公司	11 栋 JK11A601;	208,626.00
17	深圳市海格斯文化传播有限公司	2 栋 JK2A305;	40,846.20
18	深圳市一星智能装备有限公司	11 栋 JK11A301;	238,270.50
19	深圳市宜行网络科技有限公司	9 栋 JK9A201; 9 栋 JK9A101;	136,416.00
20	深圳市世纪星教育中心有限公司	5 栋 JK5301;	232,712.50
21	深圳市蓝海法律查明和商事调节中心	2 栋 JK2C601;	54,180.36
22	深圳市兴心诚餐饮管理有限公司	5 栋 DXSA1002;	156,510.90
23	深圳市鑫辉餐饮服务管理有限公司	9 栋 JK9101;	293,232.72
24	深圳采贝教育科技有限公司	10 栋 JK10A602;	336,933.00
25	深圳市古德菲力投资管理有限公司	4 栋 DXSA1003;	500,274.50
26	深圳市天易检测标准技术研究会	2 栋 JK2C301;	32,533.64
27	深圳市汇健医疗工程有限公司	2 栋 JK2B601;	146,024.56
28	深圳市高搜易信息技术有限公司	5 栋 DT5C001; 5 栋 5CJK001;	99,000.10
29	深圳三百六十五云服务有限公司	7 栋 DT7 栋 01; 7 栋 DT7 栋 02;	28,758.78
30	深圳浩泽净水商业运营有限公司	7 栋 DT7 栋 03;	15,747.42
31	深圳市福田区玉福缘商行	6 栋 DT6 栋 01;	9,387.64
32	卓越风尚(深圳)投资管理有限公司	9 栋 DT9B101;	16,778.58
33	深圳市华星凝辉实业有限公司	9 栋 DT9A101;	13,533.89
34	深圳市中恒达装饰设计工程有限公司	9 栋 DT9A102;	8,410.50
35	深圳市奥吉餐饮管理有限公司	11 栋 DT11A101;	14,580.30
36	深圳市佰佳商贸有限公司	10 栋 DT10A102;	9,422.18
37	深圳市湾区新产业发展有限公司	9 栋 DT9A103;	22,953.40
38	深圳市丰巢科技有限公司	1 栋 ZDSMJ001;	24,024.00
39	深圳市前海众臻食品有限公司	5 栋 DL5D101;	4,098.00
40	深圳市树熊餐饮服务有限公司	10 栋 DL10A102; 11 栋 DL11A101;	8,253.00
41	深圳市格上花艺设计有限责任公司	8 栋 XCSGC8001;	5,796.42
42	深圳市驴小二餐饮管理有限公司	9 栋 DL9A102;	9,903.60

43	深圳市力辉电机有限公司	1 栋 DL1D103;	4,410.00
44	北京发那科机电有限公司	9 栋 DXS9B001;	8,442.00
45	深圳食德喜港式皇点餐饮管理有限公司	1 栋 DXS1B001;	5,997.60
46	深圳市北海渔村饮食服务有限公司	11 栋 DXS11AB301;	5,701.24
47	深圳警翼智能科技股份有限公司	9 栋 DXS9AB301;	4,410.00
48	深圳植慧科技有限公司	9 栋 PT9B01;	247.82
49	深圳市寰洋科技有限公司	9 栋 PT9B401;	14,429.98
50	深圳云天励飞技术有限公司	10 栋 JK10A1101;	12,842.76
51	深圳市新元素医疗技术开发有限公司	7 栋 PT7B01;	13,448.44
52	腾讯科技(深圳)有限公司	12 栋 DXS12AB201; 12 栋 ZL12A901; 12 栋 DXS12AB301; 12 栋 ZL12A2801; 12 栋 PT12A1001;	308,268.38
53	深圳市前海众臻食品有限公司	2 栋 WB2A104;	5,711.70
54	深圳市城市酒业网络科技有限公司	7 栋 WB7B111;	22,803.86
55	深圳市海上楼食品有限公司	10 栋 WB10A102;	2,896.74
56	深圳市北海渔村饮食服务有限公司	11 栋 WB10B103;	9,703.38
57	深圳市快乐园餐饮管理有限公司	10 栋 WB10A201;	21,413.70
58	香港置和公司	2 栋 WB2A307;	10,605.72
59	深圳亦厨餐饮文化传播有限公司	11 栋 WB11QL102;	6,042.96
60	深圳市凡间味道餐饮连锁有限公司	10 栋 WB10QL102;	620.92
61	深圳市原汤餐饮管理有限公司	10 栋 WB10QL103;	656.96
62	深圳食德喜港式皇点餐饮管理有限公司	1 栋 WB1B101;	29,731.01
63	深圳市浓农怡贸易有限公司	1 栋 WB1C101;	2,655.20
64	深圳圈内人科技有限公司	1 栋 WB1C102;	4,281.26
65	广州市新顺餐饮服务有限公司	10 栋 WB10QL101;	645.88
66	深圳满园环境科技有限公司	7 栋 WB7B104;	18,383.86
67	加之宝电商(深圳)有限公司	7 栋 WB7B110;	1,278.63
68	深圳依莲咖啡有限公司	6 栋 WB6104;	2,767.34
69	深圳市悦品汇李连贵熏肉饼店华侨城分店	7 栋 WB7A104;	9,902.28
70	深圳市自主鲜果蔬饮品有限公司	5 栋 WB5C101;	2,113.54
71	深圳市游方互动科技有限公司	6 栋 WB6101;	12,763.57
72	深圳市湘见酒楼	4 栋 WB4101;	2,703.59
73	深圳中发源餐饮管理有限公司	7 栋 WB7B105;	13,712.60
74	深圳市优仑文化产业投资有限公司	4 栋 WB4302;	1,401.28
75	深圳市嘉旺餐饮连锁有限公司	7 栋 WB7A103;	19,970.78
76	深圳市奈雪餐饮管理有限公司	6 栋 WB6102;	12,579.35
77	深圳市伟顺餐饮有限公司	6 栋 WB6105;	3,082.92
78	深圳市洞庭轩餐饮管理有限公司	10 栋 WB10A202;	10,178.78

79	深圳市百惠尚盈餐饮投资管理有限公司	2 栋 WB2B101;	5,520.31
80	深圳市合心意餐饮管理有限公司	2 栋 WB2C101;	4,986.66
81	南京七棵松餐饮管理有限公司	2 栋 WB2C102;	5,235.28
82	深圳永辉云创科技有限公司	2 栋 WB2A103;	16,894.53
83	深圳市一览网络股份有限公司	11 栋 WB11B102;	11,742.09
84	深圳市洞庭轩餐饮管理有限公司	11 栋 WB11A201;	19,168.38
85	深圳市北海渔村饮食服务有限公司	11 栋 WB11B204;	10,757.54
86	深圳市北海渔村饮食服务有限公司	11 栋 WB11B205;	33,219.64
87	百胜餐饮(深圳)有限公司	7 栋 WB7B103;	5,863.52
88	广州喜粉餐饮服务服务有限公司	10 栋 WB10B104;	4,188.50
89	深圳市城市酒业网络科技有限公司	10 栋 WB10B101;	5,358.17
90	深圳市凡间味道餐饮连锁有限公司	10 栋 WB10A104;	388.08
91	深圳市快乐园餐饮管理有限公司	10 栋 WB10A02;	221.76
92	深圳市任一碗餐饮服务服务有限公司	10 栋 WB10A01;	2,468.46
93	深圳市世纪星教育中心有限公司	5 栋 ZL5 栋 03; 5 栋 WB5 栋 001;	28,509.66
94	深圳市美亚实业发展有限公司	8 栋 WB8101;	3,213.00
95	深圳市北海渔村饮食服务有限公司	11 栋 WB11B206;	5,377.68
96	深圳市金鼠影业集团股份有限公司	5 栋 WB5B123;	6,361.74
97	深圳市荔香餐饮文化管理有限公司	7 栋 WB7B112;	11,024.24
98	深圳市顺意餐饮管理有限公司深圳湾分公司	11 栋 WB11B207;	5,552.32
99	深圳市港岛记餐饮管理有限公司第一分公司	12 栋 WB1201;	1,285.20
100	深圳市顺意餐饮管理有限公司深圳湾分公司	11 栋 WB11B209;	378.00
101	深圳市北海渔村饮食服务有限公司	11 栋 WB11B208;	1,641.80
102	深圳植慧科技有限公司	9 栋 ZL9B02;	28,571.18
103	深圳八爪网络科技有限公司	9 栋 ZL9B03;	5,360.98
104	深圳市汇合发展有限公司	9 栋 ZL9B07;	6,345.94
105	北京发那科机电有限公司	9 栋 ZL9B1701;	4,456.08
106	深圳市智膳科技有限公司	11 栋 ZL11B101;	6,217.20
107	深圳市一星智能装备有限公司	11 栋 ZL11A301;	14,971.38
108	深圳中青宝互动网络股份有限公司	10 栋 ZL10A2101;	8,435.63
109	东来科技(深圳)有限公司	12 栋 ZL12B3701;	59,573.70
110	深圳市科乐科技有限公司	9 栋 ZL9B08;	7,232.14
111	深圳市捷晶能源科技有限公司	12 栋 ZL12A1701;	15,857.06
112	展讯通信(深圳)有限公司	12 栋 ZL12B101;	7,549.98
113	深圳市新元素医疗技术开发有限公司	7 栋 ZL7B010;	14,527.86

114	深圳文思海辉信息技术有限公司	12 栋 ZL12A01;	20,006.42
115	深圳市易讯天空网络技术有限公司	7 栋 ZL7B06;	135,094.96
116	北斗未来创新科技发展(深圳)有限公司	6 栋 ZL61001;	4,220.00
117	深圳市昌红科技股份有限公司	2 栋 ZL2A03;	4,527.60
118	深圳市昌红科技股份有限公司	2 栋 ZL2A01;	4,611.28
119	深圳市雄韬电源科技股份有限公司	7 栋 ZL7B08;	16,639.50
120	深圳市世纪星教育中心有限公司	5 栋 ZL5A03;	9,058.86
121	深圳猴彩科技有限公司	9 栋 ZL9 栋 01;	1,204.60
122	太平洋电信股份有限公司	7 栋 ZL7B05;	14,784.08
123	深圳市科乐科技有限公司	9 栋 ZL9B09;	1,548.26
124	深圳市雄帝科技股份有限公司	10 栋 ZL10A2901;	6,953.66
125	前海沸腾国际投资发展(深圳)有限公司	9 栋 ZL9A01;	16,775.50
126	深圳市金城文化传播有限公司	7 栋 ZL8B 0912	14,663.30
127	烯旺新材料科技股份有限公司	9 栋 ZL12B 0814	16,095.82
128	深圳市芭黎之花投资有限公司	7 栋 WB7B109;	14,522.50
129	深圳市尚尚餐饮管理有限公司	7 栋 WB7B106;	6,686.06
130	深圳市国洋商业连锁管理有限公司	6 栋 WB6106;	2,849.28
131	深圳市赛威保实业有限公司	6 栋 DXS6B301	86,895.96
132	深圳昀鼎广告有限公司	1 栋 GGZYDXSDX;	27,000.00
133	深圳市华悦文化传播有限公司	10 栋 GGZYDXSDX 三四区;	12,500.00
134	分众传媒有限公司	1 栋 STYTZKJDTGG4 个区;	430,583.33
软件园			
1	乐橙互联科技有限公司	9 栋	6,552.00

附件四



深圳湾科技发展有限公司关于疫情期间拟免租名单公示表			
序号	租户名称	所租物业地址	免租金额 (元)
深圳湾科技生态园			
1	创派(深圳)科技孵化器有限公司	9A15-16层 01-28号房	435755.32
2	前海沸腾国际投资发展(深圳)有限公司	9A32-33层 01-11号房	575449.98
3	深圳市创展谷创新创业中心有限公司	9A10层 01-28号房	203053.02
4	深圳兰科科技有限公司	9A9层 01-28号	176012.38
5	深圳星云极客科技孵化器有限公司	9A07层 01-28号房、08层 01-24号房	385222.02
6	深圳星云极客科技孵化器有限公司	9A08层 25-28号房	36141.68
7	深圳市中洲创服管理有限公司	9A13层 01-28、14层 01-28号	417586.62
8	深圳市氮氧空间科技有限公司	9A11层 01-28号、12层 15-16、18-28号	292186.42
9	深圳太溟管理咨询有限公司	10裙楼 8层 06-12	368413.18
10	深圳前海立方信息技术有限公司	10裙楼 7层 01-06	351954.98
11	深圳海邦融创研究院有限公司 (原名:深圳军民融合研究院有限公司)	10裙楼 5层 14-25	858242.34
12	深圳市加中创新中心有限公司	10裙楼 4层 14-24	665209.5
13	深圳盛众科技有限公司	10裙楼 9层 13-23、10层 13-23	1226969.82
14	深圳市未来交互信息技术有限公司	10裙楼 8层 05	64627.83
15	深圳市未来交互信息技术有限公司	10裙楼 8层 13-23	517548.42
16	深圳市东方富海创业投资管理有限公司	10裙楼 5层 01-13	1028123.92
17	深圳市新技术研究院有限公司	10裙楼 9层 04-12号	575654.84
18	深圳市新技术研究院有限公司	10裙楼 9层 01-03	426564.2
19	深圳市希格斯众创科技有限公司	10裙楼 4层 05-11号	334808.66
20	深圳市卓溢科技开发有限公司	10裙楼 8层 01-03号	288042.82
21	深圳市蓝马创业管理有限公司	11裙楼 4层 06-13号	426228.7
22	深圳市筑梦之星科技有限公司	10裙楼 7层 12-15	249928.86
23	深圳市萃博网络技术有限公司	11B12-13层 01-11号房	1045241.34



序号	租户名称	所租物业地址	免租金额 (元)
24	深圳市启迪爱地创业孵化器有限公司	10裙楼10层4-12号房	815505.86
25	深圳市万擎电子科技有限公司	5栋A座4-8层08-21号房, 5栋D座4-8层01-07号房, 22-25号房	1077221.86
26	深圳湾双创科技服务有限公司	5栋A座09-14层08-21号房, 5栋D座09-14层01-07, 22-25号房	1423623.7
27	深圳市高搜易信息技术有限公司	5栋C座4-6层01-12号房, 9-14层01-10号房	1061173.7
28	深圳市寰洋科技有限公司	5栋裙楼2层01-03、05-06、08-09	204352.4
29	深圳市百思智能科技有限公司	6栋4层02-07、6栋5层01-05、08-10号房	1143067.24
30	北斗未来创新科技发展(深圳)有限公司	6栋9-10层1-5号房	1255228.3
31	深圳维创空间科技有限公司	7栋B座2层01、08、09、11号房	213411.36
32	深圳市美亚实业发展有限公司	7栋B座9层08-12号房	546972.48
33	深圳市华悦文化传播有限公司	7栋B座9层04-07号房	312163.06
34	中城产学研创新科技(深圳)有限公司	9栋A座19-24层整层	1885497.14
35	深圳市健业投资有限公司	9栋A座26-28层01-13室, 29层01-11号房	1327862.82
36	深圳市力川智控科技有限公司	9栋A座30-31层01-11号房	656414.82
37	深圳华雅茂盛信息技术有限公司	9栋A座34-37号房	1483326
38	深圳市数据智慧科技有限公司	9栋裙楼4层21-22号房	52881.32
39	深圳市金城文化传播有限公司	7栋B座8层09-12号	462641.48
40	深圳市金城文化传播有限公司	9栋群楼5层03-04、26-27号房	185623.76
41	深圳市海之景科技有限公司	9栋B座21层01-07号房	755587.2
42	深圳市前海华雅博瑞资本管理有限公司	9栋裙楼5层13、14号房	182012.46
43	深圳市金城保密技术有限公司	7栋B座11层04-12号房	94458.05
44	深圳市金城保密技术有限公司	7栋B座1107-1112号房	581727.51
45	深圳市深大工业技术研究院有限公司	11裙楼4层01-05号	248626.04
46	深圳市德赛工业研究院有限公司	11裙楼5层06、08-13号房	357250.32
深圳市软件产业基地			



序号	租户名称	所租物业地址	免租金额 (元)
47	深圳创新工场科技有限公司	4栋-裙-204	60186.94
48	深圳微漾发展有限公司	5栋-裙-208-209	404673.12
49	深圳市创展谷创新创业中心有限公司	5栋-裙-205	430039.44
50	深圳南极圈文化有限公司	4栋-B-602	117793.9
51	深圳市前海夹金山资产管理企业 (有限合伙)	4栋-B-601	223424.42
52	深圳三大不六孵化器服务有限公司	4栋-A-801	271276.9
53	深圳市源力创新孵化器有限公司	4栋-A-1101	284068.98
54	深圳尊豪网络科技股份有限公司	5栋-裙-527-532	164774.82
55	深圳国中润航诺丁汉科技有限公司	4栋-A-1001-1002	557040.84
56	深圳市众投邦股份有限公司	4栋-裙-511	155286.62
57	深圳市分享成长投资管理有限公司	4栋-A-701	267196.66
58	深圳星云极客科技孵化器有限公司	4栋-裙-101-102, 201-202	543559.38
59	深圳创新谷科技有限公司	4栋-裙-13-132, 209	151733.4
60	深圳市顺丰创兴投资有限公司	4栋-裙-125, 128, 206	410610.9
61	爱奇艺创业投资(深圳)有限公司	4栋-裙-103-104	142382.1
62	深圳市松禾创新投资管理有限公司	4栋-A-1102	261327.14
63	深圳市圣之旅信息咨询有限公司	4栋-裙-105-109	129703.74
64	深圳市科技企业孵化器协会	4栋-A-702	246810.08
65	深圳市无二科技创新有限公司	4栋-裙-110-113, 203	177361.5
66	中城康帕斯科技发展(深圳)有限公司	5栋-裙-539, 4栋-裙-504, 5栋-裙-414-415, 5栋-裙-435, 5栋-裙-439, 5栋-裙-443, 5栋-裙-533	120769.2
67	深圳创客智联股权投资管理有限公司	5栋-D-602	83879.28
68	深圳市软硬蜂巢智能硬件孵化器有限公司	5栋-D-601	107098.58
69	深圳市创业邦创业服务有限公司	4栋-裙-210	82560.58
70	深圳TCL十方垂直产业科技发展有限公司	4栋-裙-124	50556.12
71	深圳市赛金投资管理有限公司	1栋-1C-1202	205801.28
72	深圳市启赋青缙汇科技管理有限公司	4栋-裙-129-130	84070.92
73	深圳蒜泥空间管理有限公司	4栋-裙-417-424	389297.72
74	深圳市启赋青缙汇科技管理有限公司	4栋-裙-208	74807.06
75	北斗未来创新科技发展(深圳)有限公司	4栋-裙-120	52921.56



序号	租户名称	所租物业地址	免租金额 (元)
76	腾讯众创空间	6栋B座3-9楼	减免2020年2-3月所有入驻团队工位费
深圳湾创业投资大厦			
77	深圳市沸腾创业投资有限公司	创投大厦-3601, 创投大厦-801-807	956110.7
78	深圳市中富港实业科技有限公司	创投大厦-1201-1207	318900.72
79	深圳盛世方舟管理有限公司	创投大厦-601	183964.66
80	深圳市前海雅域投资控股有限公司	创投大厦-3501	412084.34
81	深圳市卓迪投资集团有限公司	创投大厦-401	270405.14
82	深圳市卓迪投资集团有限公司	创投大厦-403	47111.56
83	深圳市卓迪投资集团有限公司	创投大厦-商业用房 102 复四-1 号	141882.76
高新建物业			
84	深圳市蓝马创业管理有限公司	高新工业村-W1-B5-b	321853.4
85	深圳前海天使岛创客空间科技有限公司	软件园-12栋-302	155672.02
市外物业			
86	深圳湾(上海)创新中心	上海市徐汇区余庆路 146 弄 11 号的房屋	139708.8